

2024-11-13

Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för fastighet Olshammar 11:30 m.fl.

Sammanfattning

Enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (MB) ska planer, program och ändringar av planer föregås av en undersökning för att ta ställning till om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning tas fram.

Checklista

Checklistan nedan utgör grunden i bedömningen om planen, programmet eller ändringen kan antas medföra betydande miljöpåverkan eller ej. Checklistan är en samlad bedömning med identifiering av omständigheter som i det enskilda fallet talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Observera att bedömningarna är preliminära och kan behöva omvärderas om ny kunskap tillförs i ärendet.

Ställningstagande

Den sammanvägda bedömningen är att *Detaljplan för fastighet Olshammar 11:30 m.fl.* inte bedöms kunna ge upphov till betydande miljöpåverkan. Slutsatsen är därmed att en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt bestämmelserna i 4 kap. 34 § PBL och 6 kap. MB inte behöver genomföras.

Bakgrund till planarbete

Efter beslut i kommunstyrelsen 2021-10-05 § 194 fick Samhällsbyggnad Sydnärke uppdraget att upprätta en detaljplan med syfte att ge förutsättningar för en utökning av fastigheten Olshammar 11:30 i Olshammar.

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2024-11-13

Påverkan avseende		Ingen påverka n	Påverk an	Betydande påverkan	Kommentar
1	Lagstiftade skydd				
A	5 kap. MB om miljö kvalitetsnormer (luft, vatten, mark eller buller)	X			
B	7 kap. MB om skydd (Natura 2000, naturreservat, kulturresevat, landskapsskydd, biotopskydd, strandskydd, skyddsområde för vattentäkt)	X			
C	9-15 kap. MB om anmälan eller tillståndsprövning (täkt, avfall, farligt material, avhjälpandeåtgärd för förorenade områden mm)	X			
D	Fornlämningar och byggnadsminnen	X			
2	Riksintressen 3 och 4 kap. MB om hushållning av mark och vatten				
A	Område som är utpekade som riksintresse	X			
3	Naturvård				
A	Område som bedömts ha högt nationellt, regionalt eller lokalt naturvärde (t.ex. nyckelbiotop, inventerad ängs- och hagmark, utpekade i Länsstyrelsens naturvårdsplan eller lokal grönstrukturplan)	X			
4	Ekologiskt särskilt känsligt område				
A	Område som bedömts vara ekologiskt särskilt känsligt (kommunens översiktsplan)	X			
5	Skyddsområde för vattentäkt				
A	Inre skyddsområde (primär skyddszone)	X			

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2024-11-13

Påverkan avseende		Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
B	Yttre skyddsområde (sekundär eller tertiär skyddszon)	X			
6	Mark- och vattenanvändning				
A	Nuvarande	X			
B	Planerad		X		Ett mindre areal som i gällande detaljplan är planlagd som parkmark blir mark för bostadsändamål. Storleken på området och dess nuvarande karaktär innebär att påverkan på parkmarken totalt sett i Olshammar blir begränsad.
7	Mark, vatten och andra resurser				
A	Påverkas planförslaget av miljöpåverkan från omgivande verksamhet eller kan planförslaget resultera i sådan påverkan	X			
B	Mark (föroreningar, erosion, ras, skred, sättningar mm). Berörs planförslaget av sådana markförutsättningar eller riskerar planförslaget att medföra betydande förändringar i detta avseende	X			
C	Vatten (flödesriktning, grundvattenkvalitet, vattentillgång, grumlighet, sediment mm)	X			
D	Luft och lokalklimat (luftrörelse)	X			
E	Förändring av ytvattenkvaliteten (bakt., kemiskt, temperatur eller omblandning)	X			
F	Jordbruksmark	X			

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2024-11-13

Påverkan avseende		Ingen påverkan	Påverka n	Betydan de påverkan	Kommentar
G	Att anmälan om vattenverksamhet eller att vattendom erfordras. Att markavvattningsföretag påverkan.	X			
8	Ekologi				
A	Betydande förändring av antalet eller sammansättningen av arter avseende såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	X			
B	Minskad förekomst av unik, sällsynt eller hotad art, gällande såväl svampar, mossor och lavar som växter och djur	X			
C	Införande av nya arter	X			
D	Biologisk mångfald	X			
E	Barriäreffekt	X			
F	Försämring av jaktmarker	X			
G	Försämring av fiskevatten	X			
H	Betydande förändring av sammansättning av och/eller konnektivitet mellan ekosystem och biotoptyper	X			
I	Risk för spridning av invasiv art	X			
9	Landskapsbild och stadsbild				
A	Landskapsbild och stadsbild		X		Den nya detaljplanen ger förutsättningar för en större komplementbyggnad som inte är möjlig i gällande plan. Förändringen bedöms inte innebära någon påtaglig negativ påverkan på områdets karaktär eller för grannar.

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2024-11-13

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
B	Siktlinjer	X			
10	Rekreation				
A	Kommer projektet att försämra kvalitén eller kvantiteten för något rekreationsområde eller motsvarande (strövområde, vandringsled, friluftsanläggning eller liknande)		X		Det aktuella områdets placering, storlek och karaktär innebär att möjligheterna till rekreation bedöms påverkas i mycket liten utsträckning.
11	Kulturmiljö				
A	Kommer projektet att påverka: En kulturmiljö eller ett kulturlandskap inom eller i anslutning till området (t.ex. utpekade i lokalt kulturmiljöprogram)		X		Den aktuella delen av Olshammar har inga särskilt utpekade kulturmiljövärden. I övrigt se kommentar avseende landskapsbild och stadsbild ovan.
12	Naturresurser				
A	Kommer projektet att innebära: Att någon icke förnyelsebar naturresurs påverkas eller att en förnyelsebar resurs kan eller kan komma att nyttjas (solkraft, virke, odling mm)	X			
13	Klimat				
A	Bidrar projektet med klimatanpassningsåtgärder	X			
B	Resulterar projektet i högre temperaturer, ökad nederbörd, översvämningar, stigande vattennivåer eller liknande	X			
14	Hälsa och säkerhet				
	Kommer projektet att orsaka:				
A	Utökade trafikmängder eller att rekommenderade riktvärden för buller eller vibrationer riskerar att överskridas	X			
B	Ändrade ljusförhållanden (bländande ljussken)	X			

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2024-11-13

	Påverkan avseende	Ingen påverkan	Påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
C	Risk (farliga verksamheter, skyddsavstånd, farligt gods, radon, allergener, översvämning, ras, skred, förorenade områden, obehaglig lukt mm)	X			
D	Förändrad eller försämrad luftkvalitet	X			
E	Försämrad tillgänglighet, farlig trafikmiljö mm	X			
15	Långsiktiga miljömål				
	Finns det risk att projektet strider mot:				
A	Nationella miljömål	X			
B	Regionala miljömål	X			
C	Lokala miljömål	X			
16	Social hållbarhet				
	Finns det risk att projektet har betydande miljöpåverkan för sociala aspekter så som:				
A	Nationella folkhälsomål	X			
B	Jämställdhet	X			
C	Tillgänglighet	X			
D	Barnperspektiv	X			
17	Kumulativa eller tillfälliga effekter				
A	Har projektet effekter som var för sig är begränsade men tillsammans kan vara betydande eller tillfälliga	X			

Samhällsbyggnad Sydnärke

ASKERSUND - LAXÅ - LEKEBERG

2024-11-13

18	Kommunalt VA och värme				
A	Vatten	X			
B	Avlopp		X		Marginell påverkan på kommunens dagvattensystem i Olshammar
C	Värme	X			